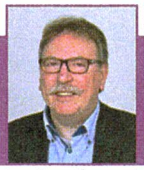


Jean-Marc Chanussot
Le Maire

Laura Duché
Agent chargée de l'urbanisme

LETTRE D'INFORMATION N°5 OCTOBRE 2023

FIN DES TRAVAUX DE REQUALIFICATION DU DOMAINE DE LA GRANGE-LE-ROY À GRISY-SUISNES

La Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural (Safer) de l'Ile-de-France est devenue propriétaire en **2012 du Domaine de la Grange-le-Roy** (hors château et communs), réparti entre les communes de Grisy-Suisnes et de Coubert. L'objectif du projet est de **redonner au site une vocation agricole et naturelle sur 45 ha dont 25 sur Grisy-Suisnes,** via le confinement des pollutions anciennes, la recréation d'un substrat fertile et la réalisation de mesures écologiques.

La Safer, société à missions d'intérêt général sous tutelle des ministères de l'Agriculture et des Finances, s'inscrit dans une dynamique de développement équilibré des territoires. En tant qu'opérateur foncier, elles dispose d'outils juridiques lui permettant d'accompagner les mutations du foncier rural : maintenir la vocation agricole d'un bien ; éviter la surenchère des prix ; favoriser le développement local et protéger l'environnement.

Le contenu du projet est détaillé dans les lettres d'information n°1, 2, 3 et 4 consultables sur le site Internet de la Commune de GRISY-SUISNES - rubrique Environnement.

ÉTAT D'AVANCEMENT : FIN PROCHAINE DES TRAVAUX

En **juin 2023,** le site a accueilli les derniers volumes de terres inertes, définissant ainsi la topographie finale du terrain. Un sol arable a ensuite été mis en place, avec l'expertise de la Chambre d'Agriculture de Région Ile-de-France.

Dans le prolongement du château, **une allée plantée sera réalisée à l'hiver 2023.** Elle sera composée d'un alignement d'arbres, d'arbustes et d'une prairie fleurie qui viendront renforcer l'intérêt paysager et écologique du site.

Vue aérienne d'une mare restaurée

Boisement et prairie

Au total, pas moins de **5 000 arbres ont été plantés sur la phase Ouest** par un chantier d'insertion professionnelle et **2 000 doivent encore l'être sur la phase Est,** en cours de finalisation. Ces boisements se composent d'une multitude d'essences d'arbres et arbustes indigènes (érable, chêne, viorne, aubépine...) favorisant la diversité végétale.

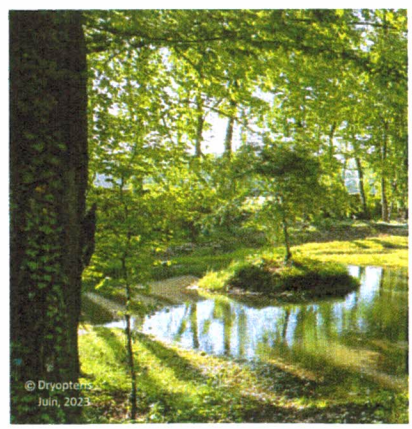
18 hectares de prairies ont également été semées, et seront dédiées, à terme, à l'installation ou la consolidation d'un éleveur.

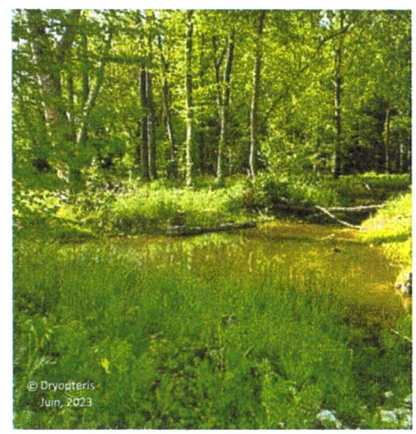
Mesures écologiques :

- Création et restauration de zones humides et de mares.
- Restauration de murets en pierres sèches et installation de gîtes pour les reptiles.
- Installation de gîtes pour les chauves-souris (chiroptères).

Visite de site avec l'écologue de chantier

Pendant une trentaine d'années, le site va faire l'objet d'un **suivi écologique** dans le but de connaître l'état des milieux créés ou restaurés, et d'adapter la gestion si besoin.





Zones humides restaurées

PROJET AGRICOLE : BIENTÔT DES MOUTONS ?

D'ici un à deux ans, le temps que le sol se restructure et s'enrichisse, la Safer, appuyée par l'expertise de la Chambre d'Agriculture de Région Ile-de-France prévoit d'installer ou de consolider un élevage ovin du territoire. Pour cela, un appel à candidature sera réalisé par la Safer.

VISITE DE SITE EN COURS DE PROGRAMMATION – DATE À VENIR PROCHAINEMENT

PROJET SUR LE SITE DE COUBERT

Dans la continuité du projet de requalification de la commune de Grisy-Suisnes, une deuxième phase est en cours d'étude sur la partie restante du Domaine, située sur la commune de Coubert.
Les intentions restent les mêmes : confiner les pollutions préexistantes, et redonner une vocation agricole et naturelle au site. Pour le moment, le dossier est en cours d'étude, nous vous tiendrons informés de sa progression. Il est ainsi prévu de proposer une surface agricole complémentaire de 10 ha sur ce site.

RAPPEL : Le chantier est interdit au public notamment pour des raisons de sécurité du fait des circulations d'engins.

CONTACTS

Safer de l'Ile-de-France
19 rue d'Anjou - 75008 PARIS
Tél : 01 42 65 28 42
Fax : 01 42 65 08 50
www.safer.idf.fr
SAFER_IDF
Safer de l'Ile-de-France

Mairie de Grisy-Suisnes
Place de la Mairie- BP 1
77166 Grisy-Suisnes
01 64 05 90 03
accueil@grisy-suisnes.fr

En partenariat avec : ECT